

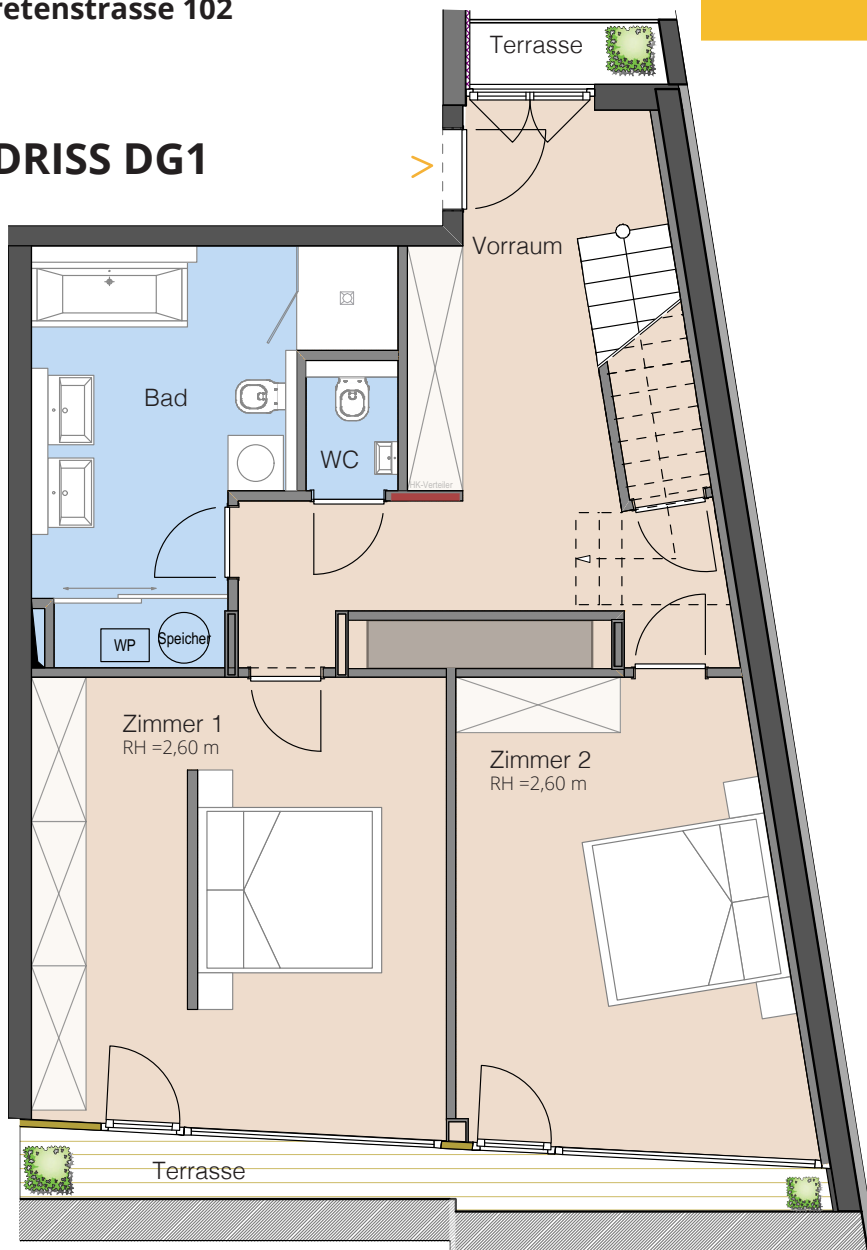
TOP34

1050, Margaretenstrasse 102

WOHNOPTIMUM 5
MARGARETENSTRASSE



GRUNDRISS DG1



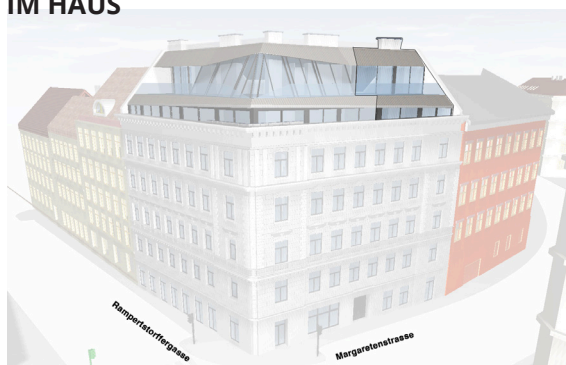
1, 2, 3 m
M 1:100

TOP 34 121,6 m² WNFL / 24,0 m² Terr. € 892.000

DG1

Vorraum	16,6 m ²	72,6 m ²
WC	1,4 m ²	
Bad	12,8 m ²	
AR	1,6 m ²	
Zimmer 2	18,1 m ²	
Zimmer 1	22,1 m ²	
Terrasse	5,6 m ²	
Terrasse	1,5 m ²	

LAGE IM HAUS



Bauherr:
Donor 1 Immobilien GmbH
Rubensgasse 1/2
1040 Wien

Verkauf:
Ihr/Ihre Immobilien MaklerIn

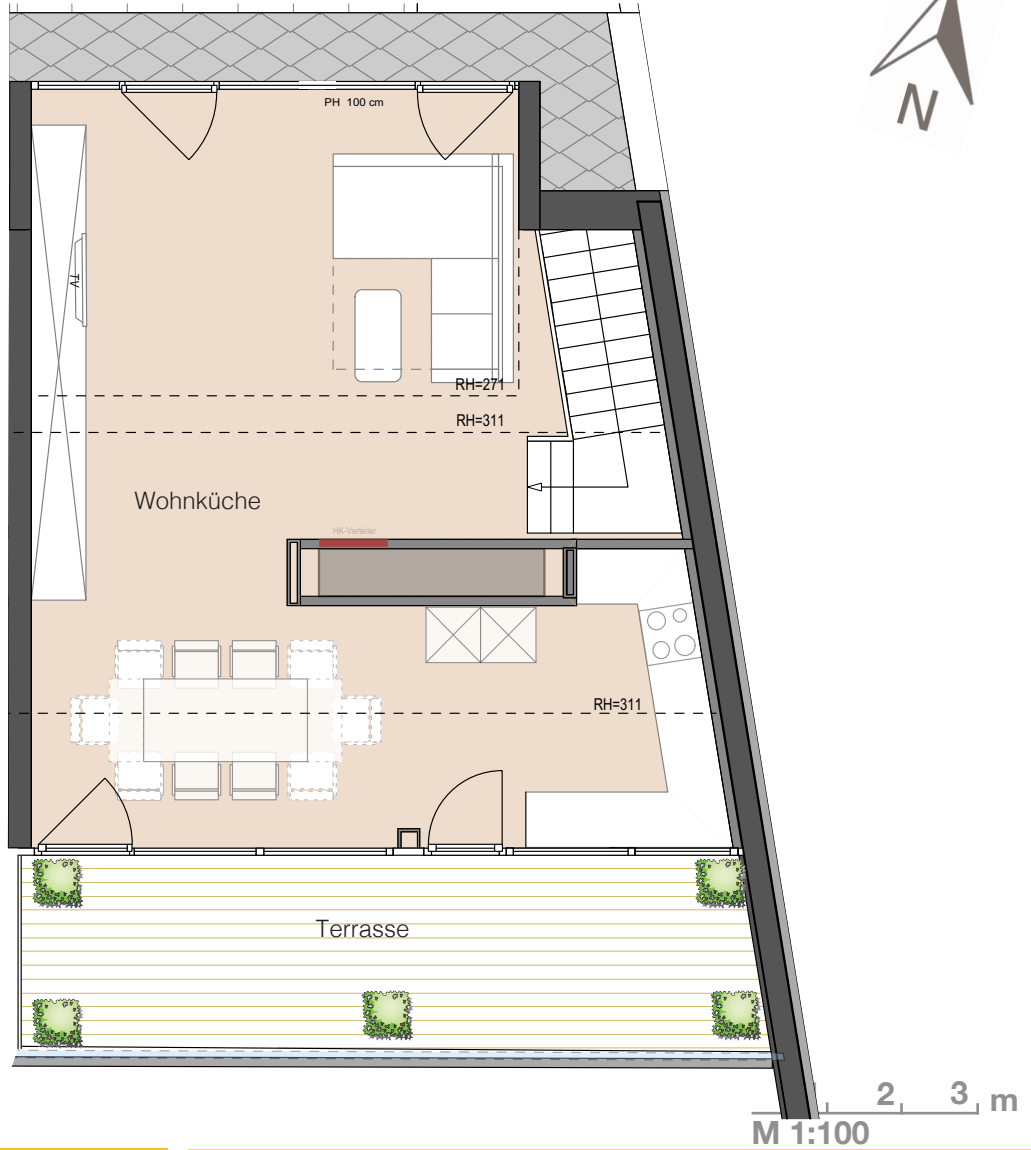
TOP 34

1050, Margaretenstrasse 102

WOHNOPTIMUM 5
MARGARETENSTRASSE



GRUNDRISS DG2



TOP 34 121,6 m² WNFL / 24,0 m² Terr.
€ 892.000

DG2

Wohnküche 49 m² | **49 m²**

Terrasse 16,9 m²

LAGE IM HAUS



Bauherr:
Donor 1 Immobilien GmbH
Rubensgasse 1/2
1040 Wien

Verkauf:
Ihr/Ihre Immobilien MaklerIn